



**AGRICULTURES
& TERRITOIRES**
CHAMBRE D'AGRICULTURE
SAVOIE MONT-BLANC
73|74

ANNECY
Siège social
52 avenue des Iles
74994 ANNECY CEDEX 9
Tél : 04 50 88 18 01
Fax : 04 50 88 18 08

SAINT BALDOPH
40 rue du Terraillet
73190 SAINT BALDOPH
Tél : 04 79 33 43 36
Fax : 04 79 33 92 53

contact@smb.chambagri.fr

Mairie de Belmont-Tramonet
À l'attention de Monsieur le Maire
680 route du Village
73330 Belmont-Tramonet

Pôle Entreprises
Dossier suivi par Thomas RIBIER
Site de Saint Baldoph
Tél : 06 50 19 15 26
Réf : CL/TR/nb

Saint-Baldoph, le 24 mars 2023

Objet : PLU de Belmont-Tramonet – Modification simplifiée n°1 – Avis de la Chambre d'agriculture

Monsieur le Maire,

Vous nous avez envoyé le dossier concernant le projet de modification simplifiée du PLU de Belmont-Tramonet et nous vous en remercions.

Nous n'avons pas de remarques sur la création de sous-secteurs « incendie » et Ue2.

Sur l'ajout d'un sous-secteur Ueh à destination d'hébergement hôtelier en zone économique, nous comprenons l'intérêt de pouvoir offrir ce type de services pour un parc d'entreprise. En revanche nous serions défavorables que ce choix d'utilisation de la zone économique entraîne par la suite un besoin d'extension de la zone elle-même pour l'accueil d'entreprise.

En conclusion, la Chambre d'agriculture donne un avis favorable au projet de modification simplifiée du PLU.

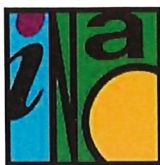
Vous souhaitant bonne réception de la présente, nous vous prions d'agréer, Monsieur le Maire, nos sincères salutations.

Cédric LABORET,
Président de la Chambre Interdépartementale
d'Agriculture Savoie Mont-Blanc

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Siret 130 016 926 00011
APE 9 411 Z

www.services.casmb.fr





INSTITUT NATIONAL
DE L'ORIGINE ET DE
LA QUALITÉ

La Déléguée Territoriale

Dossier suivi par : SARRET Ambroise
Téléphone : 06.98.00.16.87
Mail : a.sarret@inao.gouv.fr

V/Réf :

Affaire suivie par : Mairie de Belmont-Tramonet

N/Réf : CM/AS-23-246

Objet : modification simplifiée n°1 du PLU
Commune de Belmont-Tramonet

La Directrice de l'INAO
à

Monsieur Le Maire
Mairie
680 route du Village

73330 BELMONT-TRAMONET

Mâcon, le 21 mars 2023

Par courrier reçu le 09 mars 2023, vous avez bien voulu me faire parvenir, pour examen et avis, le projet de modification simplifiée n°1 du PLU de la commune de Belmont-Tramonet.

La commune de Belmont-Tramonet est située dans les aires de production des IGP "Saint-Marcellin", "Raclette de Savoie", "Gruyère", "Comtés Rhodaniens", "Vin des Albans", "Emmental de Savoie", "Pommes et Poires de Savoie ou Pommes de Savoie ou Poires de Savoie" et "Tomme de Savoie".

Conformément à la réglementation, l'INAO n'a pas d'avis formel à émettre, le territoire de la commune n'étant situé dans aucune aire géographique d'AOP.

Une étude attentive du dossier amène l'INAO à faire les observations qui suivent :

Le projet de modification simplifiée n°1 a pour objet l'adaptation du règlement écrit des destinations autorisées au sein du Parc d'activités Val Guiers et de mettre en place plusieurs sous-secteurs économiques sur des sites d'activités existants pour clarifier la vocation de chacun d'eux. Ces modifications concernent donc uniquement des zones U.

Toutefois, le projet de construction d'un hébergement hôtelier sur un secteur Ueh d'environ 2 500m² se situe sur une parcelle à vocation agricole. Le zonage du règlement graphique doit correspondre à la vocation effective des parcelles.

Après étude du dossier, l'INAO ne s'oppose pas à ce projet, dans la mesure où celui-ci a une incidence limitée sur les IGP concernées.

Pour la Directrice de l'INAO
et par délégation,
La Déléguée Territoriale
Christèle MERCIER

Copie : DDT 73

INAO

37 boulevard Henri Dunant
71040 MACON Cédex
03 85 21 96 50
inao-macon@inao.gouv.fr
www.inao.gouv.fr

Le Président :

T. 04 79 75 93 30

F. 04 79 75 76 00

presidence@savoie.cci.fr

MAIRIE DE BELMONT-TRAMONET

Monsieur Nicolas VERGUET

680 route du Village

73330 BELMONT TRAMONET

Nos réf. : ACT-73S-2023-03_3769254

Vos réf. : votre courrier du 3 mars 2023

Objet : Avis sur le dossier de modification simplifiée n°1 du PLU de Belmont-Tramonet

Chambéry, le 21/03/2023

Monsieur le Maire,

Vous avez bien voulu nous transmettre, pour avis, le projet de modification simplifiée n°1 du PLU de la commune de Belmont-Tramonet, ce dont je vous remercie.

Après examen des pièces constitutives du dossier, ce projet de modification n'appelle pas de remarque particulière de notre part.

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Maire, l'expression de mes sentiments distingués.

Marc BEGGIORA







LE DÉPARTEMENT

Pôle aménagement
SECRETARIAT GENERAL

Service appui technique
Unité planification et aménagement
Hôtel du Département
CS 31802
73018 Chambéry CEDEX

Monsieur Nicolas VERGUET
Maire
MAIRIE DE BELMONT-TRAMONET

Beauregard
73330 BELMONT-TRAMONET

Contact : Ombeline de BOUCLANS
 04 79 96 75 12
 amenagement-sg-urbanisme@savoie.fr

Nos réf. : OdB/VM/PAD-SG/SAT/D/2023/395373

Monsieur le Maire,

En application des dispositions de l'article L153-40 du code de l'urbanisme, vous m'avez transmis pour avis, le projet de modification simplifié n°1 du Plan Local d'Urbanisme de votre commune.

Cette modification porte sur des évolutions des règlements écrit et graphique sur le secteur du Parc d'Activités Val Guiers.

Après avoir pris connaissance des documents et eu égard aux compétences du Département, je vous informe que la procédure engagée ne suscite pas de remarque particulière de ma part.

J'émet donc un avis favorable sur l'arrêt du projet de modification simplifié n°1 du Plan Local d'Urbanisme de votre commune.

Je vous prie de croire, Monsieur le Maire, à l'assurance de mes sentiments les meilleurs.

#signature|#

Pour le Président,

Par c...

Eva

Directrice Générale Adjointe de l'aménagement

Signé par : Eva ALIACAR
Date : 21/03/2023
Qualité : Directrice Générale Adjointe
Aménagement



Agence territoriale
Savoie Mont Blanc

MAIRIE
680, Route du Village
73330 BELMONT TRAMONET

Affaire suivie par : A. OXNER

Téléphone : 04 79 69 96 09

Courriel : audrey.oxner@onf.fr

Chambéry, le 13/03/2023

Siège :
17 rue des Diables Bleus
CS 92628
73026 CHAMBERY CEDEX
Tel : 04 79 69 78 45
ag.savoieumontblanc@onf.fr

N. Réf. : service forêt - CL/ao- (2.02.5) Belmont Tramonet

Objet : PLU Belmont Tramonet – PAC – consultation services

Site Chambéry :
17 rue des diables bleus
CS 92628
73026 CHAMBERY CEDEX
Tél. : 04 79 69 78 45

Suite à votre demande relative au porter à connaissance concernant le dossier de modification simplifiée n°1 du PLU de Belmont Tramonet, vous trouverez ci-après, les éléments à prendre en compte.

Pas de forêt relevant du régime forestier sur le territoire communal de Belmont Tramonet.

Le Responsable du service Forêt

Agence ONF Savoie Mont Blanc

Claude LEBAHY






Commune / C.C.A.S.

Bordereau d'envoi

à

Madame le Maire
Mairie
38480 ROMAGNIEU

Le 3 mars 2023

DESIGNATION des PIECES	NOMBRE	OBJET de la TRANSMISSION
Dossier de modification simplifiée n°1 du PLU de Belmont-Tramonet Liste des pièces jointes : <ul style="list-style-type: none">- Arrêté 01/2022 portant modification simplifiée n°01 au PLU- Arrêté 01-02/2023 annule et remplace l'arrêté 01/2022- Délibération n° 04/2023 : modalités de la mise à disposition au public- Modification simplifiée : notice explicative- Projet de règlement écrit « avant-après »- Règlement écrit du PLU en vigueur- Règlement graphique « plan de zonage »- Annexe 1-1 Fiche pour les ICPE à risques technologiques et les stockages souterrains- AVIS MRAe	1	CONSULTATION POUR AVIS DES SERVICES ET PERSONNES PUBLIQUES ASSOCIEES En vous remerciant pour votre réponse (avis) avant le 27 mars 2023 Vous en souhaitant bonne réception, Cordialement Le Maire Nicolas VERGUET 

- Bordereau transmis en 2 exemplaires dont l'un est à retourner à titre d'accusé de réception des actes joints aux coordonnées de la collectivité émettrice.

MAIRIE

680, Route du Village
73330 BELMONT-TRAMONET
Tél. 04 76 32 80 00

Courriel : mairie@belmont-tramonet.fr
Site Internet : www.belmont-tramonet.fr

Le Maire
Céline REID
Avis favorable
le Maire de Romagnieu
le 13/3/2023
